

Odpovede a vysvetlenia na list p.Eleny Habiňákovej z 25.7.2025

K bodu č.3 Faktúry za zemné práce na Žakovských kútoch.

Faktúry fy Teracom sú účtovnícky iste dobre spracované, ale Dozorná rada sa zamerala na vecný obsah faktúr a ich príloh, strojohodiny a kilometrovné a žiada vysvetlenie týchto nezrovnalostí od bývalého predsedu ,tak ako to už žiadala na Valnom Zhromaždení v roku 2022 aj 2023 a nedostala žiadnu odpoveď.Tiež na vložení faktúru od Teracomu „ Oprava účelovej cesty -zväžnice“ ?!

Skládka o objeme 13 330 m³ na našom pozemku bola odstránená fy.Bravur od novembra 2020 do cca konca roku 2021.Toto napísal a konštatoval bývalý predseda Ing.Ruttkay Dauko vo Výkaze činnosti výboru z dňa 8.11.2021.Takže na našom pozemku 12 463m² odpracoval podľa príloh veľký buldozér v roku 2022 cca 136 strojohodín na planírovaní a vyrovnávaní terénu !? Detaily ochotne vysvetlím osobne Elene aj ostatným členom komposesorátu.

K bodu 8. a 10.

Prepáč,neviem a nepamätám si, že by som preberal poštovné zásielky. Bol som len vyzvaný stavebným úradom Vrútky na podanie vysvetlenia k oploteniu na Žakovských kútoch.

Bývalý predseda na úrade tvrdil ,že nevie kto a ktorá firma robila oplotenie na našom pozemku a pracovníčka stav.úradu Ing Kotlebová bola preto rozhodnutá podať trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a za čiernu stavbu oplotenia. Podal som preto vysvetlenie k realizácii ,prijal navrhovanú pokutu 1500€ a legalizácia nášho oplotenia sa mohla začať. Úspešne sa dokončila stavebným povolením v auguste 2024.Treba ešte vybaviť el. prípojku a dať požiadavku na zmenu územného plánu mesta Vrútky. Bude to časovo a finančne náročné. Ale o tom podáva informácie predseda p.R. Kováč.

Hlavná vec, že sme už každý rok vyberali peniaze od nájomcov na našom pozemku.....

Na záver

Nikto nespochybňuje to množstvo dobre vykonanej administratívnej práce, ktorú urobili bývalí členovia výboru komposesorátu . V posledných rokoch sa však objavili vážne pochybenia v práci bývalého predsedu : zemné práce a oplotenie -Žakovské kúty, netransparentný predaj drevnej hmoty, predražená čierna stavba na Piatrovej, zbytočne vynaložené peniaze na legalizáciu čiernych stavieb,prijímanie peňazí za nájom a predaj dreva na súkromný účet, nepredloženie zúčtovania peňažného denníka predchádzajúceho združenia !

Povinnosťou každého člena komposesorátu a hlavne **štatutára tejto organizácie** je na tieto pochybenia poukazovať, zasadzovať sa o ich dodržiavanie v rámci platných zákonov , aktívne pomáhať pri ich náprave a brať na vedomie aj kritické hlasy ostatných podielnikov.

S pozdravom

Za Dozornú radu VK
ing.Jantulík Ladislav

Vrútky 30.7.2025